

銅鑼灣 伊利莎伯大廈

屋型形式 • 大廈住宅

空間格局 • 2房2廁

室內面積 • 705平方呎(建築)

居住人數 • 3人

主要建材 • 瓷磚、牆紙、木、磚

總支出 • \$41萬

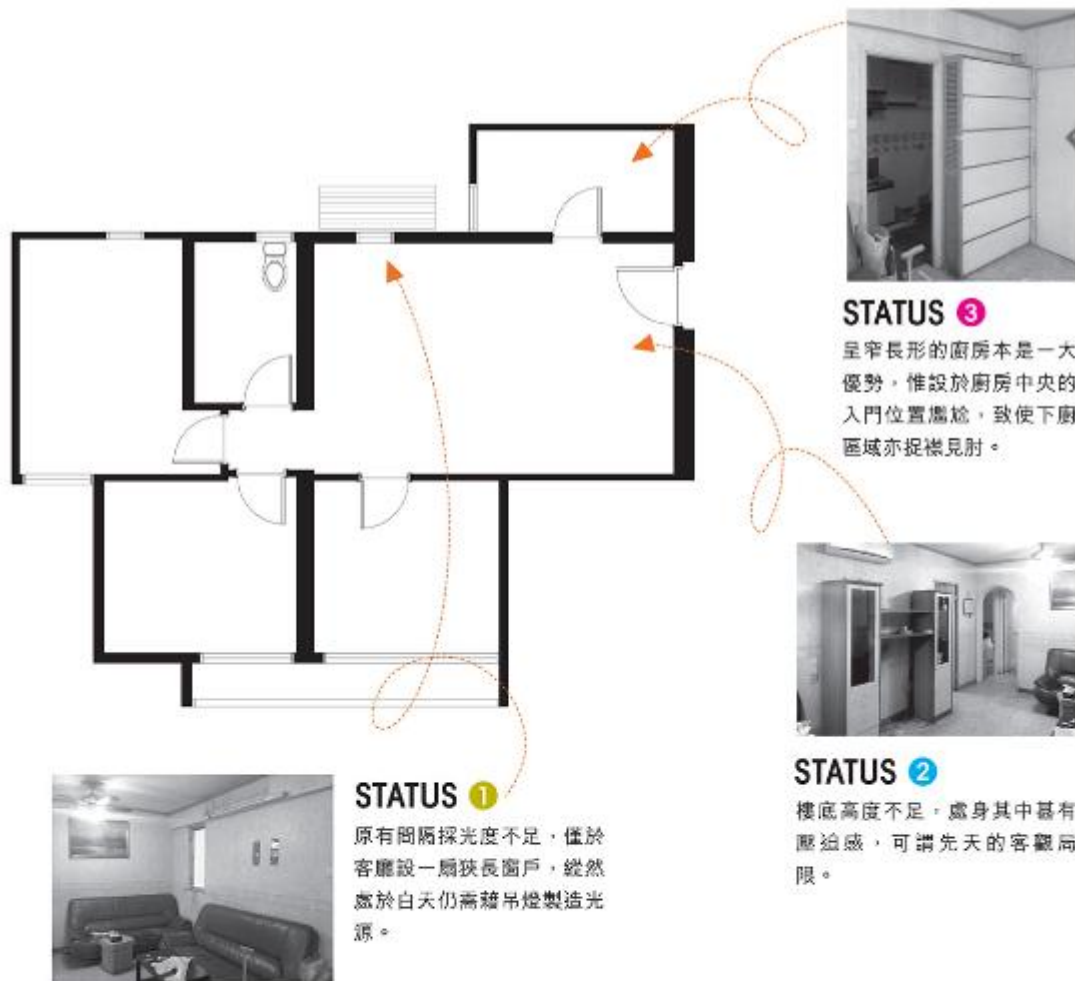


鬧市中的靜謐雅宅

位處於熙來攘往的銅鑼灣，本案單位雖不至處身於區內的心臟地帶，仍少不免被高樓圍繞。設計師指當日提出的設計方案，不乏較為誇張、具個性的元素，然而戶主夫婦最終採納平實簡樸的風格。的確，位處喧鬧市區這外在因素難以改變，何不藉簡潔布局、流麗線條，塑造溫暖和煦的居所，令人心境得享一份與世無爭的恬靜閒適。

BEFORE...

要成就一個讓人感覺舒適自在的居所，不可忽略「光」的關鍵作用。可惜本案單位兩廳三房的間隔雖實用有餘，卻略嫌光度不足，尤以廳堂為甚。加上舊有的布置陳設顯得殘舊破落，令居所欠缺生氣。



AFTER...

拆牆後廳堂面積大為擴闊，客廳的一列窗戶為室內納入自然光，配以一屋清簡的陳設，現代簡約居室已見雛形。再將廚房改作半開放式規劃，僅以玻璃趟門分隔，並由光源入手，塑造成極具空間感的簡約居停。



SOLUTION 1

改變舊有規劃，廳堂明亮更見寬裕……

上手業主把單位安排作三房間隔，惟此間隔令廳堂頓失自然光。而本案居所只有戶主夫婦二人長住，偶爾有家人來訪，因此兩房間隔已甚充裕。設計師遂拆掉毗連客廳的牆身，一系列窗戶更為飯廳引入自然光，令兩廳更見寬敞開揚。此間隔改動亦讓客飯兩廳的分區明晰自然，客廳的布置雅潔中見心思；飯廳則以綠色牆紙作特色牆，成就夫婦二人的暖意家居。



SOLUTION ②

由光源入手，提升空間感毫無難度……

樓齡已達30多年的大廈單位，樓底高度時嫌不足，規劃空間時則從燈光運用下功夫：除於飯廳加入燈槽外，客廳的兩端同樣造燈槽，令兩邊的儲物櫃頂皆達到柔和散光效果。兩廳各設的吊燈不花巧累贅，僅選用線條簡潔清雅的燈具，已讓一室明亮。廳堂的布局則盡量清簡，沙發、茶几、儲物櫃等家具陳設一目了然，有助提升空間感。

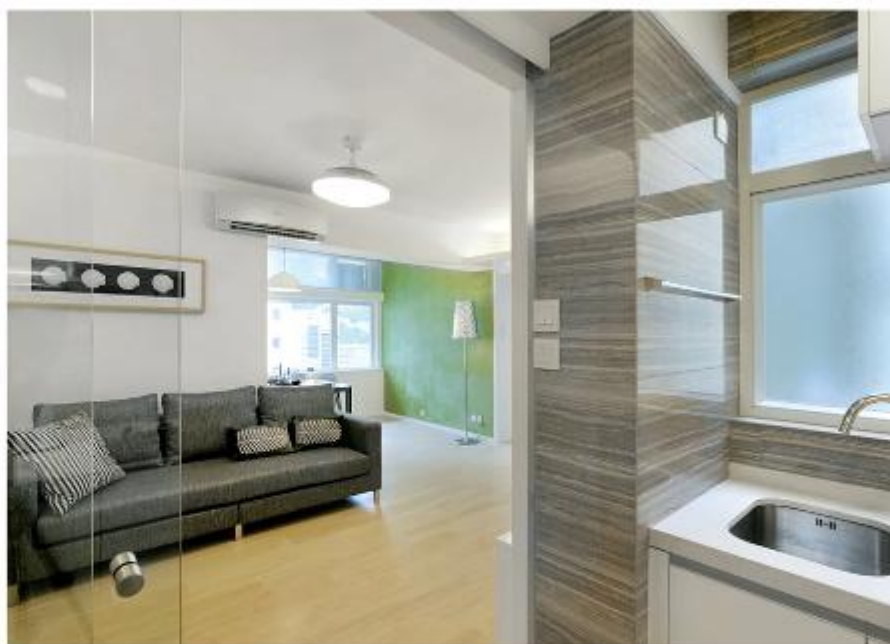


[AFTER...]

SOLUTION 3

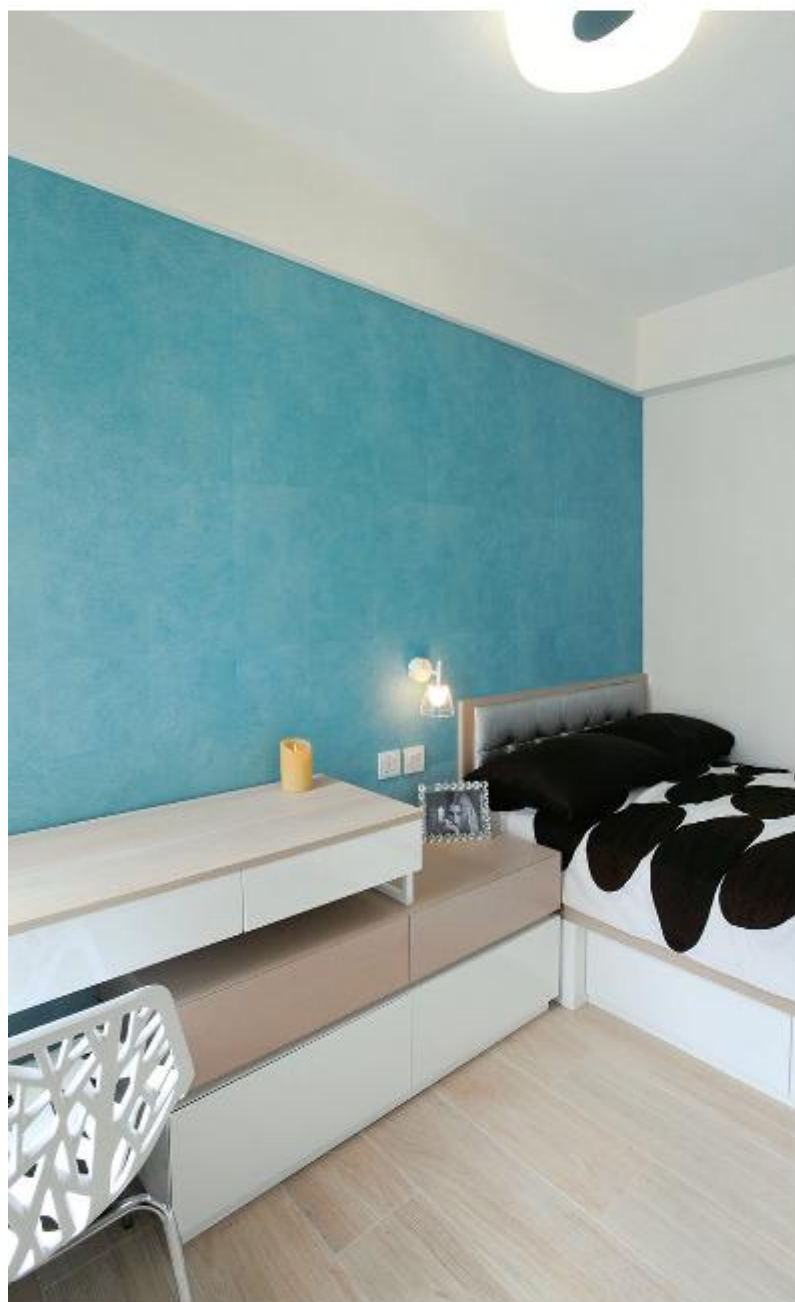
用上玻璃趟門，增添廚房與廳堂的緊密聯繫……

廚房原則呈窄長形，雖不至於狹小卻未見實用，且入門位置尷尬，步入廚房後更為進退兩難。設計師選擇拆除原來牆身，改作半開放式廚房，僅以清玻璃趟門區分客廳與下廚區域，增強通透感。加上兩區於材質及用色上一致，沿用焗漆、木紋磚，白色與木色的和諧配搭令視覺上構圖統一。



[MORE...]

]



於床尾端倚牆做大櫃，滿足戶主夫婦的收納需要。



客房為偶爾到訪的家人而設，暫不放置睡床，空間充裕有餘。

主臥室採用與飯廳同款的壁紙做特色牆，一片澄明的藍為房間添上神采。

[MORE...]



廳堂雖以清簡為主導，布置上亦需要加添點綴：飯廳一隅牆上掛畫裝飾。

C h e c k l i s t

項目	費用	百分比
清拆	\$30,000	7%
泥水	\$80,000	20%
批盪油漆	\$50,000	11%
水電	\$80,000	20%
木工	\$90,000	22%
燈及家具	\$80,000	20%
總支出	\$410,000	100%

全屋格調始終如一，淡雅の木色延伸至衛浴室，一切陳設以簡約為大原則。





Custom made furniture package available starts from \$36,800 for 2-room flat and \$49,800 for 3-room flat. Welcome to enquire.

香港灣仔摩理臣山道18號地下 (4,000 sq. ft. showroom)

G/F, 18 Morrison Hill Road, Wan Chai, Hong Kong

Tel: 3520 3111 / 9286 1008 E-mail: homeshop@biznetvigator.com

HOME SHOP
interior & furniture

www.homeshop.hk 